**DECLARACIÓN RESPONSABLE**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DATOS DEL DECLARANTE** | | | | | |
| **NOMBRE:** | | | **NIF:** | | |
| **DIRECCIÓN:** | | | | | |
| **C.P.:** | | **LOCALIDAD:** | | **PROVINCIA:** | |
| **TELÉFONO FIJO** | **TELF. MÓVIL** | | **FAX** | | **CORREO ELECTRÓNICO** |
|  |  | |  | |  |

**DECLARA**

**PRIMERO.** Que se dispone a realizar las obras consistentes en:

|  |
| --- |
| **Breve descripción:** |
| **Localización**  (dirección completa/referencia catastral): |
| El  **presupuesto de ejecución material asciende a** IVA no incluido |
| El **constructor responsable** es (nombre y apellidos o razón social y DNI O CIF): |

**SEGUNDO.**  Acompaño junto a la declaración responsable los siguientes documentos:

* Proyecto de obras/Memoria descriptiva
* Copia de las autorizaciones de otras administraciones.

**TERCERO.** Que la obra descrita se encuentraentre las sujetas al régimen de declaración responsable, de conformidad con lo establecido en el art. 105 bis de la Ley 5/1999 de urbanismo de Castilla y León.

Declaro bajo mi responsabilidad que, para la obra descrita, cumplo las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que poseo la documentación técnica que así lo acredita, que me comprometo a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo necesario.

Que la presente declaración la hago conforme lo dispuesto en el art.69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En , a de de 20 .

El declarante,

Fdo.: .

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE FUENTESPREADAS

### Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León

**Artículo 105 ter**Régimen

**1.**La declaración responsable es el documento mediante el cual su promotor manifiesta, bajo su exclusiva responsabilidad, que los actos a los que se refiere cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita, y que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

**2.**La formalización de la declaración responsable no prejuzga ni perjudica derechos patrimoniales del promotor ni de terceros, y sólo producirá efectos entre el Ayuntamiento y el promotor.

**3.**La formalización de una declaración responsable no podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en que pueda incurrir su promotor en el ejercicio de los actos a los que se refiera.

**Artículo 105 quáter**Procedimiento y efectos

**1.**Para legitimar la ejecución de los actos citados en el artículo 105 bis, el promotor presentará la declaración responsable en el Ayuntamiento, acompañada de la siguiente documentación:

* **a)**Proyecto de obras, cuando sea legalmente exigible; en otro caso bastará una memoria que describa de forma suficiente las características del acto.
* **b)**Copia de las autorizaciones de otras administraciones que sean legalmente exigibles, en su caso.

**2.**La presentación de una declaración responsable conforme a lo dispuesto en esta ley y en el planeamiento urbanístico producirá los siguientes efectos:

* **a)**El declarante quedará legitimado para realizar el acto de uso del suelo declarado, en las condiciones establecidas en la legislación y en el planeamiento urbanístico.
* **b)**El acto declarado podrá ser objeto, por parte de los servicios municipales, de comprobación o inspección de los requisitos habilitantes para su ejercicio y de la adecuación de lo ejecutado a lo declarado.

**3.**En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa urbanística.

**4.**Los actos legitimados por declaración responsable deberán ejecutarse dentro de los plazos de inicio, interrupción máxima y finalización que se determinen reglamentariamente. Del mismo modo se establecerá el régimen de prórrogas y los supuestos de interrupción de plazos. El régimen de caducidad será el señalado en el artículo 103.

**5.**Las modificaciones de los actos legitimados por declaración responsable requerirán la presentación en el Ayuntamiento de una declaración complementaria.

**Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común**

**Principio del formulario**

**Final del formulario**

##### **Artículo 69**. Declaración responsable y comunicación previa.

4. La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a una declaración responsable o a una comunicación, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, la documentación que sea en su caso requerida para acreditar el cumplimiento de lo declarado, o la comunicación, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.